



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Ресурс - Плюс»
Т. В. Чернова
2012г.

**ПЕРЕЧЕНЬ
РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛЫХ ДОМОВ
на 2012год**

А. Состав работ по уборке лестничных клеток

№/№	Наименование работ	Объем работ в год	Периодичность выполнения работ
	Уборка лестничных клеток	7428,7 м ²	
1	Обметание пыли с потолков		1 раз в год
2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей		3 раза в неделю
3	Влажная протирка элементов лестничных клеток (перила, почтовые ящики, подоконники) жилых домов		1 раз в месяц
4	Мытье окон		1 раз в год

Состав работ по уборке придомовой территории

	Уборка придомовой территории	41674,9 м ²	
1	Сдвигание свежеснеженного снега		1 раз в неделю
2	Уборка придомовой территории		1 раз в неделю
3	Подметание ступенек и площадок		1 раз в неделю
4	Сметание снега со ступеней и площадок		1 раз в неделю
5	Окос газов		

Состав работ по уборке подвальных помещений

	Уборка подвальных помещений		
1	Уборка мусора в подвальных помещениях	13974,5 м ²	1 раз в год

Состав работ по текущему ремонту

	Текущий ремонт (ремонт конструктивных элементов здания)		
1.	Ремонт отмостки	12,5 м ²	Май-октябрь
2.	Ремонт ступеней лестниц	13 ст.	Январь-декабрь
3.	Ремонт фасадов	16 м ²	Май-октябрь
4.	Ремонт подъездов	17 под.	Май-ноябрь
5.	Герметизация швов	1200 м	Май-октябрь
6.	Ремонт бетонных полов	40 м ²	Май-октябрь
7.	Ремонт деревянных полов	46 м ²	Январь-декабрь
8.	Ремонт деревянной обрешетки, стропил	21 м ²	Май-октябрь
9.	Ремонт рулонных кровель	160 м ²	Апрель-октябрь
10.	Ремонт карнизов металлических	288 м	Май-ноябрь
11.	Ремонт теплоизоляции перекрытий	540 м ²	Январь-декабрь
12.	Ремонт зонтов над вентиляционными трубами	12 шт	Апрель-ноябрь
13.	Ремонт оконных переплетов	12 ст.	Май-ноябрь
14.	Ремонт дверных коробок	10 шт.	Январь-декабрь
15.	Ремонт дверных полотен	23 м ³	Январь-декабрь
16.	Изготовление дверных блоков	24 м ²	Январь-декабрь
17.	Замена дверных и оконных приборов	24 приб.	Январь – декабрь
19.	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	1200 м ²	Апрель - октябрь
20.	Остекление оконных переплетов	42 м ²	Январь – декабрь
21.	Ремонт поручня (лестничных клеток)	8 м	Январь – ноябрь
22.	Ремонт козырьков, крыльца	1240 м ²	Май-октябрь
23.	Удаление с крыш наледи, снега	32м	Март- апрель

1.	Вывоз твердых бытовых отходов	6664,6 м³/год	ежедневно
-----------	--------------------------------------	---------------------------------	------------------

Исп. Селиванова Е.И